

# livi 商業分期貸款(中小企融資擔保計劃)產品資料概要

livi Bank Limited

*livi商業分期貸款(中小企融資擔保計劃)*

*2023年11月*

中小企融資擔保計劃是香港按證保險有限公司（按證保險公司）提供的信貸擔保產品。  
本概要所提供的產品特點、利息、費用及收費等資料僅供參考，livi 商業分期貸款(中小企融資擔保計劃)的最終條款以貸款確認書為準。

## 利率及利息收費

總年利率 (實際年利率)		<b>業務運作</b>	<b>上限</b>
	八成信貸擔保產品	最少一年	10%
	九成信貸擔保產品	超過 3 年	8%
		3 年或以下	10%
<ul style="list-style-type: none"><li>總年利率為該貸款的年化利率（實際年利率）。</li><li>實際年利率按照香港銀行公會頒布的相關指引所指定的方法計算，並四捨五入至最接近的小數點後兩位。</li><li>實際年利率為參考利率，以年化利率展示出已包括產品的基本利率、其他適用的費用及收費。</li></ul>			
逾期還款年化利率	36%; 最低收取 HKD100		
<ul style="list-style-type: none"><li>如有當期應還款項於到期當日或之前未全數償還，則需繳付逾期利息，逾期利息由相關款項到期日起，就到期未付的本金款項按日累計。</li></ul>			
最長貸款擔保期		<b>最長貸款擔保期</b>	
	八成信貸擔保產品	根據 2018 年 11 月生效的優化措施，合資格的八成信貸擔保的最長貸款擔保期為 7 年。其他情況下最長貸款擔保期為 5 年。	
	九成信貸擔保產品	最長貸款擔保期為 5 年。	
<b>其他費用及收費</b>			

<p>一次性提前繳付擔保費</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 一次性提前繳付的擔保費可通過相關的貸款取得融資。</li> <li>• 企業可使用按揭證券公司官方網頁 (www.hkmc.com.hk) 的中小企融資擔保計劃擔保費計算機初步了解擔保費以作參考。</li> <li>• 最終的擔保費率係數以按揭證券公司提供的擔保所述為準。</li> </ul>
<p>貸款安排費用</p>	<p>收取獲批核貸款額的 0.25% (以貸款確認書中列明的金額為準)</p>
<p>逾期還款費用及收費</p>	<p>每期 HKD300</p>
<p>提前還款費用</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 貸款本金結欠之 5%，並需要提前 7 日通知。</li> <li>• 如果您的提前還款日不是每月還款日，則您應向本行支付等於本行在提前還款日至下一個還款日期間應收到的提前還款金額的所有利息。</li> </ul>
<p><b>額外信息</b></p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 借款人可以提前全數結清。</li> <li>• 每月還款金額中本金及利息之比例按[78 法則]之方程式計算。</li> </ul>	

### 借定唔借？還得到先好借！

本概要的中文版本僅供參考。若中英文版之間有任何不一致，概以英文版為準。